

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	06.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_7802348839_2023_000_20240506_455160a0-edeb-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЭНД 1"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.05.2024	
ИНН	7802348839
КПП	781301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	47.11
Местонахождение (адрес)	г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Аптекарский остров, ул. Льва Толстого, д. 9, лит. А,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	9 934	10 556	531
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	26 358	25 862	8
	Запасы	1210	0	-	101 219
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	60	8 456
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	160 136	96 449	97 325
	БАЛАНС	1600	196 428	132 927	207 539
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(44 687)	(39 100)	65 509
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	49 879	60 000
	Другие долгосрочные обязательства	1450	2 016	11 839	88
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	3 786	-
	Кредиторская задолженность	1520	239 099	106 523	81 942
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	196 428	132 927	207 539

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	0	239 979
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(4 798)	(302 531)
	Проценты по уплате	2330	(308)	(17 351)
	Прочие доходы	2340	0	13 779
	Прочие расходы	2350	(1 102)	(62 286)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(621)	(23 801)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 587)	(104 609)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).