

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	15.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6163087104_2020_000_20240515_4cdc79ce-bc31-4d51-85b7-6bec28130167
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОСТОВСКИЙ КЕМПИНГ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 15.05.2024	
ИНН	6163087104
КПП	616701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10
Местонахождение (адрес)	344019, Ростовская обл, г.Ростов-на-Дону, ул.Советская, д. 61
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "Канон - Аудит"
ИНН	6165061503
ОГРН/ОГРНИП	1026103715142

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	26	174	344
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	22 094	39 536	39 030
	Основные средства, участвующие в строительстве по ДДУ		0	-	-
	Приобретение земельный участок 61:44:0022702:67 Дом1 шол 211/3		8 167	8 167	8 167
	Приобретение земельный участок 61:44:0022702:300 Дом2 шол 211/2		12 578	12 578	12 578
	Приобретение земельный участок 61:44:0022702:68 Дом1 шол. 211/2		0	16 247	16 247
	Основные средства в организации		1 349	2 544	2 038
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Прочие внеоборотные активы	1190	139 940	345 087	133 776
	строительство объектов прочих основных средств		7 656	7 656	140
	приобретение НМА		0	-	37
	Незавершенное строительство жил. дом1, Шолохова 211/2		0	306 711	104 100
	Незавершенное строительство жил. дом2, Шолохова 211/2		120 452	19 013	17 892
	Незавершенное строительство жил. дом 1, Шолохова 211/3		11 832	11 707	11 607
	Итого по разделу I	1100	162 060	384 797	173 150
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	201 188	36 445	73 030
	товары для перепродажи		0	521	-
	Завершенные строительством инвестиц. объекты Жил дом 1 Шолохова 211/2		142 530	-	-
	Готовая продукция		42 645	33 212	62 164
	расходы будущих периодов, прочие расходы		12	40	33
	Основное производство Шолохова 211/2 д.2		5 882	78	-
	Основное производство Шолохова 211/2 д.1		0	2 223	10 462
	Материалы на строящемся объекте по ДДУ		9 748	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 266	59 077	19 365
	НДС к передаче дольщикам по завершенным строительным объектам		19 447	-	-
	НДС по строительству инвестиционных объектов Шолохова 211/2 д.2		8 347	2 063	1 949
	НДС по строительству инвестиционных объектов Шолохова 211/2 д.1		0	55 542	15 950

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	187 920	115 515	96 976
	расчеты с персоналом по прочим операциям		0	1	35
	Расчеты с Должниками по средствам полученным на содержание Застройщика Жил . д.1 д 2 Шолохова 211/2		6 343	1 763	53
	Расчеты с Должниками по средствам полученным на содержание Застройщика Жил . д.1; д2;д3 Шолохова 211/1		2 979	3 209	5 414
	Расчеты с должниками по средствам полученным на финансирование строительства (ДДУ) жил д. 1 жил. д 2 Шолохова 211/2		83 951	22 477	16 833
	Расчеты с должниками по средствам полученным на финансирование строительства (ДДУ) Жил .д 1; д2; д3 Шолохова 211/1		5 532	6 331	10 425
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		19 112	17 982	11 422
	Расчеты по налогам и сборам		129	91	224
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 291	4 277	1 144
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		68 583	59 384	51 426
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	Акции, векселя		0	-	-
	Предоставленные займы		0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	161 125	4 744	54 200
	Депозитные счета		155 470	-	-
	Аккредитив		0	-	-
	Расчетные счета		5 655	4 744	54 200
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	579 499	215 781	243 571
	БАЛАНС	1600	741 559	600 578	416 721

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 613	(43 982)	(63 341)
	Итого по разделу III	1300	114 613	36 018	16 659
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	109 719	123 166	144 962
	Долгосрочные кредиты		0	-	-
	Проценты по долгосрочным займам		73 984	87 431	81 024
	Долгосрочные займы		35 735	35 735	63 938
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	109 719	123 166	144 962
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	-
	Проценты по долгосрочным займам		0	-	-
	Проценты по краткосрочным займам		0	-	-
	Краткосрочные займы		0	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	29 912	8 310	6 193
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		27 040	6 067	4 752
	Расчеты по налогам и сборам		2 166	1 436	114
	задолженность перед персоналом организации		536	538	599
	задолж. по страх. взносам		150	238	234
	Расчеты с прочими кредит.		11	31	30
	Расчеты с покупателями		9	-	464

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	487 315	433 084	248 907
	Расчеты с дольщиками по средствам полученным на финансирование строительства (ДДУ) Шолохова 211/1		0	-	-
	Расчеты с Дольщиками по средствам полученным на содержание Застройщика Шолохова 211/2 дом 1 дом2		80 514	85 543	71 320
	Расчеты с Дольщиками по средствам полученным на содержание Застройщика Шолохова 211/1		0	-	-
	Целевое финансирование по ДДУ Жил д.2 Шолохова 211/2		244 395	2 080	-
	Целевое финансирование по ДДУ Жил д.1 Шолохова 211/2		162 406	345 461	177 587
	Итого по разделу V	1500	517 227	441 394	255 100
	БАЛАНС	1700	741 559	600 578	416 721

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	187 703	110 956
	В том числе: сдача в аренду имущества		0	-
	По деятельности с основной системой налогообложения		187 703	110 956
	Себестоимость продаж	2120	(87 648)	(76 731)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	100 055	34 225
	Коммерческие расходы	2210	(1 942)	(3 503)
	Управленческие расходы	2220	(0)	(-)
	прочие		(0)	(-)
	управление организации		(0)	(-)
	в том числе : аренда офиса		(0)	(-)
	По деятельности с основной системой налогообложения		(0)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	98 113	30 722
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	944	704
	Проценты к получению		944	704
	Проценты к уплате	2330	(5 307)	(7 002)
	Проценты к уплате		(5 307)	(7 002)
	Прочие доходы	2340	1 011	9
	штрафы , пени неустойки к получению		120	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		500	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		9	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(1 325)	(2 693)
	Списание Дебиторской задолженности		(50)	(-)
	Убытки прошлых лет		(0)	(-)
	Штрафы , пени, неустойки по договорам к уплате		(0)	(1 772)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	93 436	21 740
	Налог на прибыль ⁵	2410	(14 729)	(2 381)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(14 729)	(2 381)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(112)	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(112)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	78 595	19 359
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	78 595	19 359
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	80 000	(-)	-	-	(63 341)	16 659
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	19 359	19 359
в том числе:	3211	X	X	X	X	19 359	19 359
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	80 000	(-)	-	-	(43 982)	36 018
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	78 595	78 595
в том числе:	3311	X	X	X	X	78 595	78 595
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	78 595	78 595
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	80 000	(-)	-	-	34 613	114 613

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	114 613	36 018	16 659	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	579 615	276 021
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	166 256	109 338
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	132	70
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступление от Дольчиков на финансирование строительства		411 739	163 855
прочие поступления	4119	1 488	2 758
Платежи - всего	4120	(424 137)	(308 632)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(337 461)	(245 001)
в связи с оплатой труда работников	4122	(10 529)	(12 217)
процентов по долговым обязательствам	4123	(17 777)	(594)
налог на прибыль организаций	4124	(14 818)	(1 033)
прочие налоги (налог на землю, транспортный и т.п.)		(1 420)	(160)
возврат покупателю при расторжении договора		(0)	-
возврат участнику долевого строительства при расторжении ДДУ		(4 050)	(932)
штрафные санкции по договорам		(87)	(1 777)
прочие платежи	4129	(37 995)	(46 918)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	155 478	(32 611)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	944	704
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	944	704
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(41)	(389)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(41)	(389)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	903	315
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(0)	(17 160)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(17 160)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	(17 160)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	156 381	(49 456)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 744	54 200
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	161 125	4 744
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).