

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.06.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3826003787_2019_000_20240605_2b686ada-fd8a-430b-963e-b390f17c9164
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОК-ЦЕНТР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.06.2024	
ИНН	3826003787
КПП	381401001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	666303, Иркутская обл, г Саянск, мкр Строителей, 32
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	59 683	47 647	43 309
	Приобретение земельных участков		462	462	519
	Оборудование к установке		0	-	-
	Основные средства в организации		25 024	39 939	43 309
	Строительство объектов основных средств		34 197	7 246	0
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	138	138	138
	финансовые вложения		138	138	138
	Отложенные налоговые активы	1180	870	27	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	519
	Итого по разделу I	1100	60 691	47 812	43 966
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	10 953	19 526	19 799
	Готовая продукция		0	3 121	6 621
	Товары		2 000	2 000	-
	Товары отгруженные		0	-	-
	Материалы		8 953	14 405	5 937

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	5
	НДС по приобретенным услугам		0	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		0	-	-
	НДС по приобретенным ОС		0	5	5
	Дебиторская задолженность	1230	71 361	138 981	104 558
	расчёты с разными дебиторами и кредит		18 518	18 438	34 714
	расчёты с подотчётными лицами		209	8	0
	расчёты по страховым взносам		159	2	102
	расчёты по налогам и сборам		752	26	0
	Расчеты с покупателями и заказчиками		35 023	64 178	62 060
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		16 700	56 329	7 682
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	19 850	25 447	378
	краткосрочные финансовые вложения		19 850	25 447	378
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	45 868	69 401	199 711
	Расчетные счета		45 753	69 287	199 668
	Касса организации		115	114	43
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	27
	отложенные налоговые обяз.		0	0	27
	Итого по разделу II	1200	148 032	253 355	324 478
	БАЛАНС	1600	208 723	301 167	368 444
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 086	81 086	81 086
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	27 253	55 789	35 850
	прибыль прошлых лет		15 789	35 850	26 317
	прибыль отчётного года		11 464	19 939	9 533
	Итого по разделу III	1300	108 339	136 875	116 936
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	28 061	65 645	36 000
	резерв на гарантийный ремонт		0	-	-
	Долгосрочные кредиты		28 061	65 645	36 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	344	251	-
	отложенные налоговые обяз		344	251	-
	Оценочные обязательства	1430	0	0	33 002
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	28 405	65 896	69 002
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	-
	Проценты по краткосрочным займам		0	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам		0	-	-
	Краткосрочные займы		0	-	-
	Краткосрочные кредиты		0	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	68 010	94 203	178 769
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		109	8 728	8 663
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 509	1 715	1 542
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		870	933	604
	Расчеты по налогам и сборам		2 787	9 457	14 507
	Расчеты с покупателями и заказчиками		211	5 031	5
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		62 524	68 339	153 448
	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
	Целевое финансирование		0	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Оценочные обязательства	1540	3 969	4 193	3 737
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		3 969	4 193	3 737
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	71 979	98 396	182 506
	БАЛАНС	1700	208 723	301 167	368 444

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	931 214	941 992
	Себестоимость продаж	2120	(888 835)	(897 570)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	42 379	44 422
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	42 379	44 422
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	628	1 333
	Проценты к уплате	2330	(11 772)	(6 218)
	Прочие доходы	2340	6 070	8 466
	Прочие расходы	2350	(20 460)	(17 490)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 845	30 513
	Налог на прибыль ⁵	2410	(5 380)	(8 035)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(6 131)	(7 784)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	750	(251)
	Прочее	2460	(1)	(2 539)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 464	19 939
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	11 464	19 939

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	141	246
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(6 131)	(7 784)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	748	(251)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	81 086	(-)	-	-	35 850	116 936
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	19 939	19 939
в том числе:	3211	X	X	X	X	19 939	19 939
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	81 086	(-)	-	-	55 789	136 875
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	11 464	11 464
в том числе:	3311	X	X	X	X	11 464	11 464
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(40 000)	(40 000)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(40 000)	(40 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	81 086	(-)	-	-	27 253	108 339

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	35 850	19 939	0	55 789
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	35 850	19 939	0	55 789
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	35 850	19 939	0	55 789
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	35 850	19 939	0	55 789
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	108 339	136 875	116 936

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	808 577	977 654
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	791 396	815 289
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	8 034	6 385
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	9 147	155 980
Платежи - всего	4120	(830 906)	(1 137 857)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(739 647)	(985 591)
в связи с оплатой труда работников	4122	(49 982)	(45 000)
процентов по долговым обязательствам	4123	(11 904)	(308)
налог на прибыль организаций	4124	(10 258)	(7 499)
прочие платежи	4129	(19 115)	(99 459)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(22 329)	(160 203)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	114 888	622
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	114 888	622
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(38 507)	(375)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(25 587)	(375)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(12 920)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	76 381	247
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	250 703	252 538
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	250 703	252 538
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(328 288)	(222 893)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(40 001)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(288 287)	(222 893)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(77 585)	29 645
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(23 533)	(130 311)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	69 401	199 711

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	45 868	69 400
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).