Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	10.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3906076879_2020_000_20240510_139e9f60-344f-4bda-9f66-a75b9073d6c6
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ФОНД "ЖИЛИЩНОЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 10.05.2024	
ИНН	3906076879
КПП	390601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10.1
Местонахождение (адрес)	236029, Калининградская обл, г Калининград, ул Зеленая, 89
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

ИНН 3906076879 **Форма по КНД 0710099**

КПП 390601001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
р.2	Основные средства	1150	5 546	6 219	5 419
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
р.3	Финансовые вложения	1170	428 867	633 793	20 510
	Отложенные налоговые активы	1180	0	-	116 160
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	434 412	640 012	142 089
II. Оборотные активы					
р.4	Запасы	1210	219 251	330 383	467 655
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	21 803
р.5	Дебиторская задолженность	1230	536 127	299 913	433 893
р.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	83 656	70 292	61 662
ф.№4	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	517 458	195 575	181 347
р.2	Прочие оборотные активы	1260	6 659	25 741	6 647
	Итого по разделу II	1200	1 363 152	921 904	1 173 007
	БАЛАНС	1600	1 797 564	1 561 916	1 315 096
Пассив					
III. Целевое финансирование[2]					
	Паевый фонд	1310	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Целевой капитал	1320	-	-	-
ф.№6	Целевые средства	1350	(135 766)	(200 651)	(477 404)
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	5 546	6 219	5 419
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(130 220)	(194 432)	(471 985)
IV. Долгосрочные обязательства					
р.5	Заемные средства	1410	1 700 000	1 700 000	1 700 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 700 000	1 700 000	1 700 000
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
р.5	Кредиторская задолженность	1520	112 784	56 348	87 081
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	115 000	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	227 784	56 348	87 081
	БАЛАНС	1700	1 797 564	1 561 916	1 315 096

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах

За 2020 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	402 784	616 386
	Себестоимость продаж	2120	(338 649)	(510 830)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	64 135	105 556
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	64 135	105 556
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 489	15 974
	Проценты к уплате	2330	(135 521)	(205 950)
	Прочие доходы	2340	421 010	1 095
	Прочие расходы	2350	(164 144)	(112 582)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	192 969	(195 907)
	Налог на прибыль[5]	2410	(19 289)	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(19 289)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	173 680	(195 907)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	(673)	800
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	173 007	(195 107)

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	(200 651)	(477 404)
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	0	603 783
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	325 573	120 128
	Всего поступило средств	6200	325 573	723 911
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(260 688)	(447 158)
	Всего использовано средств	6300	(260 688)	(447 158)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**(135 766)**	**(200 651)**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет о движении денежных средств

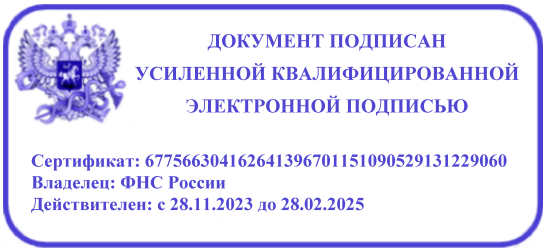
За 2020 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 245 040	769 668
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	787 292	583 695
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Движение сч. 76.5		83 563	21 434
прочие поступления	4119	374 185	164 539
Платежи - всего	4120	(891 838)	(612 980)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(408 978)	(61 373)
в связи с оплатой труда работников	4122	(51 903)	(44 075)
процентов по долговым обязательствам	4123	(135 521)	(175 950)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
Движение сч. 76.5		(64 019)	-
прочие платежи	4129	(231 417)	(331 582)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	353 202	156 688
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	72 910	57 146
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	72 910	57 146
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(104 229)	(201 272)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(99 720)	(191 772)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(4 509)	(9 500)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(31 319)	(144 126)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	50 000
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	50 000
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(0)	(48 334)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(48 334)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	1 666
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	321 883	14 228

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	195 575	181 347
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	517 458	195 575
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).