

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7017153992_2021_000_20240504_1f82316c-714a-4e9d-aff6-818e104bc9fc
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА "ТОМСК"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.05.2024	
ИНН	7017153992
КПП	701701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12247
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	634055, Томская обл, Томск г, Академический пр-кт, д. № 8, корп. 8
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ АНЛИМИТЕД» (ООО «АУДИТ АНЛИМИТЕД»)
ИНН	7707016086
ОГРН/ОГРНИП	1027700476836

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	4 183 091	4 106 139	4 152 966
	Строительство объектов основных средств		1 083 815	1 873 188	1 757 678
	Оборудование к установке		10 185	8 342	8 250
	Основные средства в организации		3 089 091	2 224 609	2 387 038
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	111 728	114 384	116 217
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 811	592	11
	Расходы будущих периодов		1 811	592	11
	Итого по разделу I	1100	4 296 630	4 221 115	4 269 194
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	6 887	6 850	8 676
	Материалы		6 887	6 850	8 676
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	8	6

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
5	Дебиторская задолженность	1230	9 345	23 309	9 927
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 578	14 155	581
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 562	6 411	7 073
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 205	2 743	2 273
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	1 741 900	46 300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 719 072	11 973	1 775 679
	Прочие оборотные активы	1260	21	37	34
	Расходы будущих периодов		21	35	34
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента		0	2	-
	Итого по разделу II	1200	1 735 325	1 784 077	1 840 622
	БАЛАНС	1600	6 031 955	6 005 192	6 109 816
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	7 204 819	7 204 819	7 204 819
	Уставный капитал (изменения не зарегистрированы)		0	-	3 699 523
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	42	42	42
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 215 782)	(1 240 839)	(1 121 420)
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) текущего года		25 057	(119 419)	(591 745)
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет		(1 240 839)	(1 121 420)	(529 675)
	Итого по разделу III	1300	5 989 079	5 964 022	6 083 441

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 548	8 970	9 371
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 548	8 970	9 371
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	26 072	28 004	13 349
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		50	17	22
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		403	126	3 262
	Расчеты с покупателями и заказчиками		7 970	6 926	6 598
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		17 649	20 935	3 467
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 256	4 196	3 655
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	31 328	32 200	17 004
	БАЛАНС	1700	6 031 955	6 005 192	6 109 816

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	100 644	81 779
	прочее		1 765	2 252
	производство тепловой энергии		1 210	985
	аренда		97 669	78 542
6	Себестоимость продаж	2120	(100 325)	(97 148)
	прочее		(1 788)	(1 536)
	производство тепловой энергии		(1 816)	(1 032)
	аренда		(96 721)	(94 580)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	319	(15 369)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
6	Управленческие расходы	2220	(31 566)	(26 188)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(31 247)	(41 557)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	79 475	50 505
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	5 741	7 105
	Прочие расходы	2350	(20 002)	(133 948)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 967	(117 895)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(8 914)	(1 352)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(3 676)	(91)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(5 238)	(1 261)
	Прочее	2460	4	(172)
	Временные разницы при выбытии объектов ОС		4	(172)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 057	(119 419)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	25 057	(119 419)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	7 204 819	(-)	-	42	(1 121 420)	6 083 441
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(119 419)	(119 419)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(119 419)	(119 419)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	7 204 819	(-)	-	42	(1 240 839)	5 964 022
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	25 057	25 057
в том числе:	3311	X	X	X	X	25 057	25 057
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	7 204 819	(-)	-	42	(1 215 782)	5 989 079

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	5 989 079	5 964 023	6 083 441	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	141 759	75 019
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 058	3 436
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	89 165	69 879
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
НДС в составе поступлений от покупателей, из бюджета (свернуто за вычетом НДС в составе оплаты поставщикам, в бюджет)		5 605	-
прочие поступления	4119	43 931	1 704
Платежи - всего	4120	(97 474)	(117 297)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(46 888)	(40 406)
в связи с оплатой труда работников	4122	(45 679)	(38 633)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(4 752)	(-)
НДС в составе поступлений от покупателей, из бюджета (свернуто за вычетом НДС в составе оплаты поставщикам, в бюджет)		(0)	(10 454)
прочие платежи	4129	(155)	(27 804)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	44 285	(42 278)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	3 765 000	272 604
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	2 726	2 273
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	3 681 740	225 400

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	80 534	44 931
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 102 186)	(1 994 032)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(123 346)	(100 632)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 978 840)	(1 893 400)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 662 814	(1 721 428)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 707 099	(1 763 706)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	11 973	1 775 679
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 719 072	11 973
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).