

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	13.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6659112878_2023_000_20240513_8a0986dc-bfb0-4b1c-beb3-e95bbfcb565b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТ-ИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.05.2024	
ИНН	6659112878
КПП	667801001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	620141, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Ольховская, 2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "ЛИДЕР-АУДИТ"
ИНН	6678052374
ОГРН/ОГРНИП	1146678018596

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
*1	Нематериальные активы	1110	5 900	5 907	4 939
	Приобретение нематериальных активов		5 856	5 856	4 881
	Нематериальные активы в организации		44	51	58
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
*2	Основные средства	1150	3 052 091	3 203 522	3 363 071
	Строительство объектов основных средств		1 285	1 285	1 285
	Основные средства в организации		3 050 806	3 202 237	3 361 786
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
*3	Финансовые вложения	1170	266 500	-	-
*4	Отложенные налоговые активы	1180	1 007	1 455	1 386
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 325 498	3 210 884	3 369 396
II. Оборотные активы					
*5	Запасы	1210	14	12	18
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
*6	Дебиторская задолженность	1230	94 786	8 245	7 742
	Расчеты по выданным беспроцентным займам		85 925	3 825	3 825
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 623	180	59
	Расчеты по налогам и сборам		0	-	60
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 587	2 483	1 835
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 651	1 757	1 963
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
*7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	200 512	66 873	62 241
	Денежные эквиваленты		199 600	55 600	55 850
	Расчетные счета		912	11 273	6 391
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	295 312	75 130	70 001
	БАЛАНС	1600	3 620 810	3 286 014	3 439 397
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	0	-	2
*8	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 827 346	2 445 559	2 240 752
	Итого по разделу III	1300	2 827 356	2 445 569	2 240 764
IV. Долгосрочные обязательства					
*9	Заемные средства	1410	548 405	620 965	878 008
	Проценты по долгосрочным кредитам		0	-	127
	Долгосрочные займы		548 405	620 965	817 881
	Долгосрочные кредиты		0	-	60 000

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
*10	Отложенные налоговые обязательства	1420	30 929	37 846	41 023
*11	Оценочные обязательства	1430	300	300	300
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	579 634	659 111	919 331
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
*12	Кредиторская задолженность	1520	209 877	174 841	273 203
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2	29	-
	Расчеты по налогам и сборам		63 961	55 712	41 124
	Расчеты с покупателями и заказчиками		94 171	70 194	48 776
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		51 743	48 906	183 303
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
*13	Оценочные обязательства	1540	3 943	6 493	6 099
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	213 820	181 334	279 302
	БАЛАНС	1700	3 620 810	3 286 014	3 439 397

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 108 902	883 043
	Себестоимость продаж	2120	(545 244)	(517 128)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	563 658	365 915
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(102 866)	(112 075)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	460 792	253 840
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 429	7 748
	Проценты к уплате	2330	(0)	(1 352)
*14	Прочие доходы	2340	6 299	1 501
*15	Прочие расходы	2350	(5 517)	(5 930)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	476 003	255 807
*16	Налог на прибыль ⁵	2410	(94 216)	(51 003)
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(100 685)	(54 248)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	6 469	3 245
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	381 787	204 804
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	381 787	204 804

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	10	(-)	-	2	2 240 752	2 240 764
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	204 804	204 804
в том числе:	3211	X	X	X	X	204 804	204 804
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	(2)	2	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	10	(-)	-	-	2 445 559	2 445 569
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	381 787	381 787
в том числе:	3311	X	X	X	X	381 787	381 787
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	10	(-)	-	-	2 827 346	2 827 356

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	2 827 356	2 445 569	2 240 764	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 156 693	918 932
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	7 775	7 475
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 124 971	895 268
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
НДС		11 924	8 383
от возврата беспроцентных займов		100	-
прочие поступления	4119	11 923	7 806
Платежи - всего	4120	(680 872)	(657 384)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(359 464)	(468 499)
в связи с оплатой труда работников	4122	(81 648)	(70 994)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(1 478)
налог на прибыль организаций	4124	(99 833)	(54 148)
выдача беспроцентных займов		(82 200)	-
прочие платежи	4129	(57 727)	(62 265)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	475 821	261 548
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(269 622)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3 122)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(266 500)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(269 622)	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	73 000	56 100
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	73 000	56 100
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(145 560)	(313 016)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(145 560)	(313 016)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(72 560)	(256 916)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	133 639	4 632
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	66 873	62 241
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	200 512	66 873
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).