

|                                                                                                                     |                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                              |
| Дата формирования информации                                                                                        | 12.05.2024                                                                   |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_7806464152_2022_000_20240512_10с46591-b4a7-4690-90f1-66f1a6a6cc0с  |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                              |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРОФМАН"     |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.05.2024 |                                                                              |
| ИНН                                                                                                                 | 7806464152                                                                   |
| КПП                                                                                                                 | 783901001                                                                    |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                              |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                              |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300                                                                        |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 68.32                                                                        |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 190020, Санкт-Петербург г, Циолковского ул, д. № 9, корп. 2 лит. А, пом. 6-Н |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                    |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Нет                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                              |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                              |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                              |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | 1 666                 | 997                   | 51                    |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | 0                     | -                     | 1                     |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 1 666                 | 997                   | 52                    |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | 119                   | 8                     | 2                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 31 473                | 27 724                | 17 524                |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                             |            | 0                     | 87                    | -                     |
|                                       | Расчеты с персоналом по прочим операциям                               |            | 0                     | -                     | 2                     |
|                                       | Расчеты с подотчетными лицами                                          |            | 16                    | 40                    | 28                    |
|                                       | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению                       |            | 0                     | -                     | 71                    |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 0                     | 48                    | 56                    |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |            | 30 884                | 26 905                | 17 053                |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |            | 573                   | 644                   | 314                   |
|                                       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 1 991                 | 2 594                 | 400                   |
|                                       | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 1 316                 | 1 034                 | 1 612                 |
|                                       | Переводы в пути                                                        |            | 1                     | -                     | -                     |
|                                       | Расчетные счета                                                        |            | 1 265                 | 1 015                 | 1 612                 |
|                                       | Касса организации                                                      |            | 50                    | 19                    | -                     |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 48                    | 6                     | 48                    |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 34 947                | 31 366                | 19 586                |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 36 613                | 32 362                | 19 638                |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 20                    | 20                    | 20                    |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | (4 879)               | 536                   | 288                   |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | (4 859)               | 556                   | 308                   |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 0                     | 5 000                 | 6 372                 |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                          | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства               | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                          | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                             | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                       | 1400       | 0                     | 5 000                 | 6 372                 |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                  |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                 | 1510       | 21 275                | 6 829                 | 3 686                 |
|                                       | Кредиторская задолженность                       | 1520       | 13 014                | 18 112                | 9 272                 |
|                                       | Расчеты с персоналом по прочим операциям         |            | 2                     | 5                     | -                     |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       |            | 371                   | 111                   | 508                   |
|                                       | Расчеты с подотчетными лицами                    |            | 24                    | 215                   | 1                     |
|                                       | Расчеты с персоналом по оплате труда             |            | 891                   | 1 382                 | 919                   |
|                                       | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению |            | 439                   | 612                   | 394                   |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                      |            | 795                   | 1 116                 | 511                   |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками             |            | 437                   | 1 613                 | 619                   |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками            |            | 10 055                | 13 059                | 4 865                 |
|                                       | Доходы будущих периодов                          | 1530       | 7 182                 | 1 865                 | -                     |
|                                       | Целевое финансирование                           |            | 7 182                 | 1 865                 | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                          | 1540       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                             | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                        | 1500       | 41 472                | 26 806                | 12 958                |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                    | 1700       | 36 613                | 32 362                | 19 638                |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2022 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                       | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                             | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                          | 2110       | 188 401    | 129 618    |
|                        | Себестоимость продаж                                                                          | 2120       | (173 705)  | (113 960)  |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                      | 2100       | 14 696     | 15 658     |
|                        | Коммерческие расходы                                                                          | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                                                        | 2220       | (13 737)   | (13 891)   |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                    | 2200       | 959        | 1 767      |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                       | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                          | 2320       | 10         | 49         |
|                        | Проценты к уплате                                                                             | 2330       | (620)      | (586)      |
|                        | Прочие доходы                                                                                 | 2340       | 6 919      | 648        |
|                        | Штрафы, пени, неустойки к получению                                                           |            | 527        | -          |
|                        | Прочие расходы                                                                                | 2350       | (10 986)   | (645)      |
|                        | Убытки прошлых лет                                                                            |            | (5 569)    | (32)       |
|                        | Штрафы, пени, неустойки к уплате                                                              |            | (87)       | (-)        |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                    | 2300       | (3 718)    | 1 233      |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                 | 2410       | (1 246)    | (984)      |
|                        | в т.ч.:                                                                                       |            |            |            |
|                        | текущий налог на прибыль                                                                      | 2411       | (-)        | (-)        |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                      | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                        | 2460       | -          | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                | 2400       | (4 964)    | 249        |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520       | -          | -          |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | (4 964)    | 249        |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |

| Пояснения | Наименование показателя                | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|-----------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).