

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	17.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5911064294_2023_001_20240517_8058ee62-1eb5-42a9-abdb-6d9c7b58d361
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛИНВЕСТСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.05.2024	
ИНН	5911064294
КПП	591901001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99.11
Местонахождение (адрес)	618400, Пермский край, г Березники, ул Карла Маркса, 103
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1.1	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	10 296	5 366	8 421
2.1	машины и оборудование		1 160	-	-
2.1	офисное оборудование		20	81	141
2.1	транспортные средства		9 116	5 285	8 280
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
9.1	Отложенные налоговые активы	1180	1 404	954	54
9.1.	ОНА с продажи акций		0	912	-
9.1	ОНА по лизинговым операциям		1 384	-	-
9.1	ОНА с резерва по отпускам предстоящего периода		20	43	54
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 700	6 320	8 475
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	9 610	1 225	1 362
4.1	товары		9 610	1 225	1 362
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 190	633	-
	по договорам финансовой аренды		366	351	-
	по услугам		1 824	282	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
5.1	Дебиторская задолженность	1230	10 491	7 598	5 072
5.1	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		960	5 701	2 601
5.1	расчеты по налогам и сборам		162	464	74
5.1	расчеты с поставщиками и подрядчиками		6	2	1
5.1	расчеты с покупателями и заказчиками		9 363	1 431	2 396
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 064	22 225	27 109
3.1	займы предоставленные		13 064	14 678	19 904
3.1	акции других предприятий , обращающиеся на организованном рынке		0	7 547	7 205
9.6	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 610	177	206
9.6	банковские депозиты		400	-	-
9.6	денежные средства на расчетных счетах		1 210	177	206
9.3	Прочие оборотные активы	1260	29	40	722
9.3	прочие оборотные активы		0	-	706
9.3	расходы будущих периодов		29	40	16
	Итого по разделу II	1200	36 994	31 898	34 471
	БАЛАНС	1600	48 695	38 218	42 946
Пассив					
III. Капитал и резервы					
9.8	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
9.8	уставной капитал		10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37 907	34 618	36 359
	нераспределенная прибыль		37 907	34 618	36 359

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу III	1300	37 917	34 628	36 369
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
9.9	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 022	-	579
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	5 943	-	4 237
5.3	арендные обязательства		0	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 965	0	4 816
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	1 100	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	2 712	2 276	1 490
5.3	авансы полученные		1 048	-	-
5.3	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		61	2 108	-
5.3	расчеты с подотчетными лицами		25	8	5
5.3	расчеты по страховым взносам		19	18	88
5.3	расчеты по налогам и сборам		83	110	1 390
5.3	расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 476	32	7
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7.0	Оценочные обязательства	1540	101	214	272
7.0	резервы по предстоящим отпускам		101	214	272
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 813	3 590	1 761
	БАЛАНС	1700	48 695	38 218	42 946

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	11 859	176
	Себестоимость продаж	2120	(11 095)	(137)
10.1	Валовая прибыль (убыток)	2100	764	39
	Коммерческие расходы	2210	(110)	(20)
	Управленческие расходы	2220	(2 115)	(2 192)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 461)	(2 173)
	Доходы от участия в других организациях	2310	91	543
	Проценты к получению	2320	1 176	2 103
	Проценты к уплате	2330	(1 228)	(-)
10.3	Прочие доходы	2340	103 682	81 771
	курсовые разницы		24	28
	доходы связанные с реализацией основных средств		6 667	3 336
	доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок , обращающимися на организованном рынке		96 991	78 407

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
10.3	Прочие расходы	2350	(97 402)	(83 973)
	списание дебиторской , кредиторской задолженности		(0)	(1 213)
	прочие расходы		(20)	(26)
	расходы на услуги банка		(32)	(34)
	курсовые разницы		(8)	(31)
	расходы связанные с реализацией основных средств		(5 032)	(-)
	госпошлина, прочие судебные расходы		(144)	(-)
	благотворительная помощь		(5)	(-)
	налоги и сборы		(20)	(22)
	расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок , обращающимися на организованном рынке		(92 141)	(82 647)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 858	(1 729)
	Налог на прибыль ⁵	2410	0	(1 065)
10.2	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(954)	(1 053)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	1 569	(12)
	Прочее	2460	(1 569)	579
	ПНО (ПНА)		(1 569)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 289	(2 215)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	3 289	(2 215)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	10	(-)	-	-	36 359	36 369
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	912	912
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица		0	-	-	-	912	912
исправление ошибок	3220	(0)	-	(-)	(-)	(2 653)	(2 653)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(2 215)	(2 215)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(438)	(438)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	10	(-)	-	-	34 618	34 628
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	3 289	3 289
в том числе:	3311	X	X	X	X	3 289	3 289
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	10	(-)	-	-	37 907	37 917

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	36 369	(2 215)	(437)	33 717
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	911	0	911
после корректировок	3500	36 369	(1 304)	(437)	34 628
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	36 359	(2 215)	(437)	33 707
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	911	0	911
после корректировок	3501	36 359	(1 304)	(437)	34 618
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	37 917	34 628	36 369	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	11 645	7 207
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	11 645	7 207
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(20 524)	(5 179)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(16 859)	(622)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 021)	(1 222)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(3 079)
ндс		(2 517)	(200)
прочие платежи	4129	(127)	(56)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(8 879)	2 028
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	43 725	10 100
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	14 950	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	25 235	10 056
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3 540	44
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(33 413)	(12 819)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(7 463)	(2 719)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(2 250)	(4 270)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(23 700)	(5 830)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	10 312	(2 719)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	11 500	1 100
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	1 100
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления		11 500	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(11 900)	(438)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(438)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(11 900)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(400)	662
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 033	(29)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	177	206
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 210	177
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).