

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	12.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7730656856_2023_000_20240512_d1601e3d-9346-4243-9fda-85bd1e4a2c30
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТ АГ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.05.2024	
ИНН	7730656856
КПП	773001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99.3
Местонахождение (адрес)	121059, Москва г, ул Дорогомиловская Б., 14А
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	151	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	205	9 945	11 267
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	12 462 698	4 466 973	845 315
	Отложенные налоговые активы	1180	440 661	474 591	185 814
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 903 715	4 951 509	1 042 396
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	2	27
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	25 060
	Дебиторская задолженность	1230	77 529 860	76 505 951	70 910
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 809 024	1 954 093	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 888 718	1 421 016	396 007
	Прочие оборотные активы	1260	76	1 687	2 322
	Итого по разделу II	1200	84 227 678	79 882 749	494 326
	БАЛАНС	1600	97 131 393	84 834 258	1 536 722

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 635	41 635	41 635
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(10 252) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 353 051	568 988	433 327
	Итого по разделу III	1300	2 384 434	610 623	474 962
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	11 930 114	4 908 983	731 971
	Отложенные налоговые обязательства	1420	89 322	18 801	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12 019 436	4 927 784	731 971
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	6 921 480	3 432 676	-
	Кредиторская задолженность	1520	75 805 770	75 796 119	46 325
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	273	67 056	283 464
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	82 727 523	79 295 851	329 789
	БАЛАНС	1700	97 131 393	84 834 258	1 536 722

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 857 089	79 134 004
	Себестоимость продаж	2120	(353 685)	(75 630 704)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 503 404	3 503 300
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(308 928)	(506 737)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 194 476	2 996 563
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	879 332	237 322
	Проценты к уплате	2330	(527 657)	(-)
	Прочие доходы	2340	438 283	112 915
	Прочие расходы	2350	(58 788)	(361 232)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 925 646	2 985 568
	Налог на прибыль ⁵	2410	(141 583)	269 976
	в т.ч.:	2411	(37 133)	(-)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(104 450)	269 976
	Прочее	2460	0	(64)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 784 063	3 255 480
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	1 784 063	3 255 480

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	41 635	(-)	-	-	433 327	474 962
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	3 255 480	3 255 480
в том числе:	3211	X	X	X	X	3 255 480	3 255 480
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(3 119 819)	(3 119 819)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(3 119 819)	(3 119 819)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	41 635	(-)	-	-	568 988	610 623
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	1 784 063	1 784 063
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 784 063	1 784 063
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	(10 252)	(-)	(-)	(-)	(10 252)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
собственные акции, выкупленные у акционеров		0	(10 252)	-	-	-	10 252
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	41 635	(10 252)	-	-	2 353 051	2 384 434

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	474 962	3 255 480	(3 119 819)	610 623
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	474 962	3 255 480	(3 119 819)	610 623
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	433 327	3 255 480	(3 119 819)	568 988
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	433 327	3 255 480	(3 119 819)	568 988
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	2 384 433	610 623	474 962	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 295 203	3 639 211
в том числе:	4111	0	10 417
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	2 904	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		7 292 118	3 628 743
от возврата предоставленных беспроцентных займов другим лицам и ДО	4119	181	51
прочие поступления	4120	(18 775 512)	(6 705 111)
Платежи - всего	4121	(48 408)	(240 150)
в том числе:	4122	(343 358)	(1 177 891)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(341 485)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4124	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам		(17 979 312)	(4 980 759)
налог на прибыль организаций	4129	(62 949)	(306 311)
в связи с предоставлением беспроцентных займов другим лицам и ДО	4100	(11 480 309)	(3 065 900)
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	13 608 383	4 204 829
в том числе	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	10 547 305	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	1 451 046	29 658
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)			

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 610 032	4 175 171
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(9 978 591)	(4 652 338)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(90)	(5 224)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(1 370)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(9 976 094)	(4 647 114)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(1 037)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3 629 792	(447 509)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	19 941 281	8 597 507
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	19 941 168	8 597 507
денежных вкладов собственников (участников)	4312	113	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(9 632 077)	(4 007 978)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(10 252)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(8 457)	(3 020 158)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(9 613 368)	(987 820)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	10 309 204	4 589 529
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 458 687	1 076 120
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 421 016	396 007
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 888 718	1 421 016
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	9 015	(51 111)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).