

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1101474182_2023_000_20240506_aa2974f0-07db-4f6e-b23f-0da42ab1dcdd
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	1101474182
КПП	110101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70403
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	167023, Коми респ, Сыктывкар г, Морозова ул, дом 100
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	92 451	54 698	37 073
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	589	589	-
	Финансовые вложения	1170	100	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 220	1 706	1 906
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	94 360	56 993	38 979
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	14 418	24 064	72 490
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	55	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	84 820	25 039	46 229
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	549	30 000	80 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 052	7 232	12 060
	Прочие оборотные активы	1260	3 572	1 270	3 792
	Итого по разделу II	1200	109 466	87 605	214 571
	БАЛАНС	1600	203 826	144 598	253 550
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Целевые средства	1350	97 786	114 524	96 837
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	97 786	114 524	96 837
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	828	873	321
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 072	1 235	-
	Итого по разделу IV	1400	1 900	2 108	321
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	1 740
	Кредиторская задолженность	1520	102 951	24 662	153 079
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 189	3 304	1 573
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	104 140	27 966	156 392
	БАЛАНС	1700	203 826	144 598	253 550

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	219 703	237 107
	Себестоимость продаж	2120	(175 045)	(215 137)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	44 658	21 970
	Коммерческие расходы	2210	(711)	(358)
	Управленческие расходы	2220	(8 719)	(4 030)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	35 228	17 582
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	572	1 250
	Проценты к уплате	2330	(1 755)	(1 277)
	Прочие доходы	2340	393	8 197
	Прочие расходы	2350	(29 971)	(19 311)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 467	6 441
	Налог на прибыль ⁵	2410	(864)	(1 461)
	в т.ч.:	2411	(419)	(713)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(445)	(748)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 603	4 980
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	3 603	4 980

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	114 524	96 837
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	3 588	4 971
	Прочие	6250	119 117	131 753
	Всего поступило средств	6200	122 705	136 724
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(137 785)	(117 831)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(137 785)	(117 831)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 631)	(911)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(1 631)	(911)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(27)	(295)
	Всего использовано средств	6300	(139 443)	(119 037)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	97 786	114 524

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).