

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	02.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9703023992_2022_000_20240502_c8b47851-b3ce-48a8-bc32-df3caa7968b2
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СВАРГО"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.05.2024	
ИНН	9703023992
КПП	770301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	123001, Москва г, ул Бронная М, 26, 3, Этаж 2 Помещ. 4
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	7	7	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	72 932	17 765	-
	Права пользования активами		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Приобретение объектов основных средств		35 656	-	-
	Строительство объектов основных средств		1 261	-	-
	Оборудование к установке		0	-	-
	Основные средства в организации		36 015	17 765	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	65 535	65 596	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	138 474	83 368	0
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	121 139	36 046	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Товары		14	-	-
	Материалы		121 125	36 046	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	316	201	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	2 976 035	98 356	10
	Оценочные обязательства		0	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам		989 561	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		31 733	2 107	-
	Расчеты по налогам и сборам		585	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		355 866	6 710	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 597 996	89 539	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	513 573	156 118	-
	Прочие оборотные активы	1260	665	282	-
	Расходы будущих периодов		665	282	-
	Итого по разделу II	1200	3 611 728	291 003	10
	БАЛАНС	1600	3 750 202	374 371	10
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(259 661)	(262 614)	-
	Итого по разделу III	1300	(259 651)	(262 604)	10
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	118 998	88 050	-
	Долгосрочные займы		118 998	88 050	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 247	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	120 245	88 050	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	24 227	50 477	-
	Проценты по долгосрочным займам		24 227	6 071	-
	Проценты по краткосрочным займам		0	459	-
	Краткосрочные займы		0	43 948	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 798 315	485 734	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		21 853	16 388	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		66	12 497	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		103 212	14 883	-
	Расчеты по налогам и сборам		36 159	11 077	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 464 641	400 780	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		172 235	29 999	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	67 065	12 714	-
	Резервы предстоящих расходов прочие		23 646	-	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		43 419	12 714	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 889 607	548 925	0
	БАЛАНС	1700	3 750 202	374 371	10

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	2 329 152	159 772
	Центральный аппарат		233	-
	Жуковка_Мокап		8 073	-
	ДЗ_ЖД_24/26 (К4)		14 737	-
	Жуковка (С1)_ Общие по 1-й очереди		36 231	-
	ДЗ_ЖД_вл. 29 (К6, К7)		40 499	-
	Жуковка_С1.9_д.№1_1-я оч._ 1715 кв.м		63 405	-
	Жуковка_С1.11_д.№3_1-я оч._ 1715 кв.м		63 405	-
	Жуковка_С1.10_д.№2_1-я оч._ 1715 кв.м		65 879	-
	Микроргород в Лесу		84 476	-
	Б. Пироговская вл.23		117 824	-
	Косино-Ухтомский		122 272	-
	МЦ Садовническая, 11		606 399	51 035
	СПБ_Консерватория		1 105 719	108 737
	Себестоимость продаж	2120	(1 830 445)	(313 313)
	СПБ_Консерватория		(823 287)	(280 105)
	МЦ Садовническая, 11		(483 141)	(33 208)
	Косино-Ухтомский		(116 769)	(-)
	Б. Пироговская вл.23		(112 169)	(-)
	Жуковка_С1.9_д.№1_1-я оч._ 1715 кв.м		(67 768)	(-)
	Жуковка_С1.10_д.№2_1-я оч._ 1715 кв.м		(67 616)	(-)
	Жуковка_С1.11_д.№3_1-я оч._ 1715 кв.м		(65 575)	(-)
	Микроргород в Лесу		(38 882)	(-)
	ДЗ_ЖД_вл. 29 (К6, К7)		(38 879)	(-)
	ДЗ_ЖД_24/26 (К4)		(14 147)	(-)
	Жуковка_Мокап		(2 211)	(-)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Валовая прибыль (убыток)	2100	498 707	(153 541)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(454 187)	(167 780)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	44 520	(321 321)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(17 698)	(6 529)
	Прочие доходы	2340	11 323	558
	Прочие расходы	2350	(27 617)	(742)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 528	(328 034)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(7 575)	65 596
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(6 267)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(1 308)	65 596
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 953	(262 438)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	2 953	(262 438)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	10	(-)	-	-	-	10
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(262 614)	(262 614)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(262 614)	(262 614)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10	(-)	-	-	(262 614)	(262 604)
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	2 953	2 953
в том числе:	3311	X	X	X	X	2 953	2 953
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	10	(-)	-	-	(259 661)	(259 651)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	10	(262 437)	(177)	(262 604)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(177)	0	(177)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	10	(262 614)	(177)	(262 781)
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	(262 437)	(177)	(262 614)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(177)	0	(177)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	(262 614)	(177)	(262 791)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	(259 651)	(262 604)	10

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 247 048	577 455
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 183 881	520 303
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	63 167	57 152
Платежи - всего	4120	(3 876 593)	(553 335)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 757 485)	(324 712)
в связи с оплатой труда работников	4122	(710 844)	(162 829)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(408 264)	(65 794)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	370 455	24 120
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	131 998
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	131 998
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(13 000)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(13 000)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(13 000)	131 998
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	357 455	156 118
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	156 118	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	513 573	156 118
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).