

|                                                                                                                     |                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                                  |
| Дата формирования информации                                                                                        | 07.05.2024                                                                       |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_5904385057_2023_000_20240507_d32930f2-c578-4064-928d-0b04d6b5d824      |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                                  |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПАС" |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024 |                                                                                  |
| ИНН                                                                                                                 | 5904385057                                                                       |
| КПП                                                                                                                 | 590401001                                                                        |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                                  |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                                  |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300                                                                            |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 41.10                                                                            |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 614015, Пермский край, г Пермь, ул Николая Островского, 44а, 12                  |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                        |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                               |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                                  |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                                  |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                                  |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                                                   | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                                                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                                                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                                                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                                                         | 1150       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                                                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                                                       | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                                                               | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                                                | 1190       | 775 172               | 773 685               | 12 227                |
|                               | Задолженность дольщиков по договорам участия в долевом строительстве ш. Космонавтов, 309а |            | 775 172               | 773 685               | 12 227                |
|                               | Итого по разделу I                                                                        | 1100       | 775 172               | 773 685               | 12 227                |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                                                    | 1210       | 1 074 953             | 428 836               | 18 317                |
|                               | Капитальные вложения в строительство многоквартирного дома ш. Космонавтов, 309а           |            | 1 011 165             | 407 132               | 16 005                |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям                                 | 1220       | 76                    | 717                   | 8                     |
|                               | Дебиторская задолженность                                                                 | 1230       | 366 367               | 193 749               | 62 235                |
|                               | Авансы выданные под строительство многоквартирного дома ш. Космонавтов, 309а              |            | 361 309               | 191 081               | 62 235                |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                                                   | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)                                                | 1240       | 133 041               | -                     | -                     |
|                                       | Денежные средства и денежные эквиваленты                                                                  | 1250       | 298 914               | 701 226               | 194                   |
|                                       | Аккредитивы                                                                                               |            | 294 505               | 700 000               | -                     |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                                                   | 1260       | 1 545 500             | -                     | -                     |
|                                       | Задолженность дольщиков по договорам участия в долевом строительстве ш. Космонавтов, 309а                 |            | 1 545 500             | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                                                                | 1200       | 3 418 851             | 1 324 528             | 80 755                |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                                                             | 1600       | 4 194 023             | 2 098 213             | 92 982                |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                                                           |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)                                    | 1310       | 10                    | 10                    | 10                    |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                                                               | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                                                           | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                                                       | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                                                         | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                                                              | 1370       | (164 869)             | (47 191)              | (1 067)               |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                                                               | 1300       | (164 859)             | (47 181)              | (1 057)               |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                                                           |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                                                          | 1410       | 691 354               | 1 241 970             | 78 490                |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                                                        | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                                                   | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                                                      | 1450       | 775 172               | 773 685               | 12 227                |
|                                       | Целевое финансирование по договорам участия в долевом строительстве (ш. Космонавтов, 309а) (Эскроу-счета) |            | 775 172               | 773 685               | 12 227                |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                                                                | 1400       | 1 466 526             | 2 015 655             | 90 717                |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                                                           |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                                                          | 1510       | 1 190 005             | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                                                        | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                      | 2                                                                                                              | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                        | Кредиторская задолженность                                                                                     | 1520       | 156 851               | 129 739               | 3 322                 |
|                        | Расчеты с поставщиками и подрядчиками по капитальному строительству многоквартирного дома ш. Космонавтов, 309а |            | 127 879               | 123 883               | -                     |
|                        | Доходы будущих периодов                                                                                        | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                        | Оценочные обязательства                                                                                        | 1540       | -                     | -                     | -                     |
|                        | Прочие обязательства                                                                                           | 1550       | 1 545 500             | -                     | -                     |
|                        | Целевое финансирование по договорам участия в долевом строительстве (ш. Космонавтов, 309а) (Эскроу-счета)      |            | 1 545 500             | -                     | -                     |
|                        | <b>Итого по разделу V</b>                                                                                      | 1500       | 2 892 356             | 129 739               | 3 322                 |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                                                                  | 1700       | 4 194 023             | 2 098 213             | 92 982                |

#### Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2023 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                                         | 2110       | 0          | 1 463      |
|                        | Себестоимость продаж                                                                                         | 2120       | (0)        | (1 463)    |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                                     | 2100       | -          | -          |
|                        | Коммерческие расходы                                                                                         | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                                                                       | 2220       | (114 938)  | (46 086)   |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                   | 2200       | (114 938)  | (46 086)   |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                                      | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                                         | 2320       | 5          | -          |
|                        | Проценты к уплате                                                                                            | 2330       | (2)        | (-)        |
|                        | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 0          | 122        |
|                        | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (2 743)    | (160)      |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | (117 678)  | (46 124)   |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | -          | -          |
|                        | в т.ч.:                                                                                                      | 2411       | (-)        | (-)        |
|                        | текущий налог на прибыль                                                                                     |            |            |            |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | -          | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | (117 678)  | (46 124)   |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода<sup>7</sup></b>                                                   | 2500       | (117 678)  | (46 124)   |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                        |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию      | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910       | -          | -          |

Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

## Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

| Пояснения <sup>9</sup>      | Наименование показателя                                                                   | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                           | 2                                                                                         | 3          | 4          | 5          |
|                             | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>                                           | 6100       | 0          | -          |
| <b>Поступило средств</b>    |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Вступительные взносы                                                                      | 6210       | -          | -          |
|                             | Членские взносы                                                                           | 6215       | -          | -          |
|                             | Целевые взносы                                                                            | 6220       | -          | -          |
|                             | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230       | -          | -          |
|                             | Прибыль от приносящей доход деятельности организации                                      | 6240       | -          | -          |
|                             | Прочие                                                                                    | 6250       | -          | -          |
|                             | Всего поступило средств                                                                   | 6200       | -          | -          |
| <b>Использовано средств</b> |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311       | (-)        | (-)        |
|                             | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312       | (-)        | (-)        |
|                             | иные мероприятия                                                                          | 6313       | (-)        | (-)        |
|                             | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321       | (-)        | (-)        |
|                             | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322       | (-)        | (-)        |
|                             | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323       | (-)        | (-)        |
|                             | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324       | (-)        | (-)        |
|                             | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325       | (-)        | (-)        |

| Пояснения <sup>9</sup> | Наименование показателя                                    | Код строки  | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                          | 3           | 4          | 5          |
|                        | прочие                                                     | 6326        | (-)        | (-)        |
|                        | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330        | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие                                                     | 6350        | (-)        | (-)        |
|                        | Всего использовано средств                                 | 6300        | (-)        | (-)        |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>             | <b>6400</b> | <b>0</b>   | <b>-</b>   |

#### Примечания

<sup>9</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.



Отчет об изменениях капитала  
За 2023 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |          |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого    |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8        |
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г.                     | 3100       | 10               | (-)                                         | -                  | -                 | (1 067)                                      | (1 057)  |
| За 2022 г.                                                  |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |          |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -        |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -        |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |          |
| переоценка имущества                                        | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -        |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -        |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -        |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X        |
| реорганизация юридического лица                             | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -        |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (46 124)                                     | (46 124) |
| в том числе:                                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (46 124)                                     | (46 124) |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |          |
| переоценка имущества                                        | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)      |
| уменьшение количества акций                                 | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)      |
| реорганизация юридического лица                             | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)      |
| дивиденды                                                   | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X        |
| Изменение резервного капитала                               | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X        |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2022 г.</b>              | 3200       | 10               | (-)                                         | -                  | -                 | (47 191)                                     | (47 181)  |
| <b>За 2023 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -         |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (117 678)                                    | (117 678) |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (117 678)                                    | (117 678) |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2023 г.</b>              | 3300       | 10               | (-)                                         | -                  | -                 | (164 869)                                    | (164 859) |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя                                                     | Код строк | На 31 декабря 2021 г. | Изменение капитала за 2022 г.   |                       | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                             |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                           | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                     |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                            | 3400      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                     | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                         | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                         | 3500      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>в том числе</b>                                                          |           |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):                               |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                            | 3401      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                     | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                         | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                         | 3501      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям): |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                            | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                     | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                         | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                         | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                     |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                     | Код строк | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г.           | На 31 декабря 2021 г. |                       |
| Чистые активы                                                               | 3600      | (164 859)             | (47 181)                        | (1 057)               |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2023 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 213        | 605        |
| в том числе:                                                                                                               |            |            |            |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4111       | 213        | 483        |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4112       | -          | -          |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4113       | -          | -          |
| прочее                                                                                                                     |            | 0          | 122        |
| прочие поступления                                                                                                         | 4119       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4120       | (908 873)  | (463 053)  |
| в том числе:                                                                                                               |            |            |            |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4121       | (895 967)  | (458 627)  |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4122       | (2 008)    | (1 071)    |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4123       | (-)        | (-)        |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4124       | (-)        | (-)        |
| прочие платежи                                                                                                             | 4129       | (10 898)   | (3 355)    |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                | 4100       | (908 660)  | (462 448)  |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | -          | -          |
| в том числе                                                                                                                |            |            |            |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4211       | -          | -          |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4212       | -          | -          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4213       | -          | -          |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                         | 4219       | -          | -          |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | За 2023 г.       | За 2022 г.     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3                | 4              |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220        | (133 041)        | (-)            |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                  |                |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (-)              | (-)            |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (-)              | (-)            |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (133 041)        | (-)            |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (-)              | (-)            |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (-)              | (-)            |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | (133 041)        | -              |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |                  |                |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | 639 389          | 1 165 120      |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                  |                |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | 639 389          | 1 165 120      |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -                | -              |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -                | -              |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -                | -              |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -                | -              |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (0)              | (1 640)        |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                  |                |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)              | (-)            |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (-)              | (-)            |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (0)              | (1 640)        |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)              | (-)            |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | 639 389          | 1 163 480      |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>(402 312)</b> | <b>701 032</b> |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                                 | <b>4450</b> | <b>701 226</b>   | <b>194</b>     |

| Наименование показателя                                                            | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                  | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b> | 4500       | 298 914    | 701 226    |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю           | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).