

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	06.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_7802300971_2022_000_20240506_2d8d48a5-3a82-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРХАУЗ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.05.2024	
ИНН	7802300971
КПП	780201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	194292, Санкт-Петербург г, Домостроительная ул., д. № 7, стр. 1, оф. 4-Н 18
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	283 255	294 469	305 413
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	1	1	1
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 569	81	174
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	26 436	22 972	23 016
	БАЛАНС	1600	319 261	317 523	328 604
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(27 963)	(33 129)	(37 247)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	267 141	274 941	298 001
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	70 434	66 033	56 918
	Кредиторская задолженность	1520	9 649	9 678	10 932
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	319 261	317 523	328 604

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	49 942	49 930
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(27 241)	(27 785)
	Проценты по уплате	2330	(10 589)	(11 580)
	Прочие доходы	2340	50	1 540
	Прочие расходы	2350	(6 377)	(7 407)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(619)	(516)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 166	4 182

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).