

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	10.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5402054894_2020_004_20240510_a9e51a84-afb4-4434-a2e4-2479b392dc5e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛАКТИКА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 10.05.2024	
ИНН	5402054894
КПП	540501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	630001, г.Новосибирск, ул.Сухарная, д.98, ОФИС 3
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "АЛТАЙСКИЙ ДОМ АУДИТА "
ИНН	2224059879
ОГРН/ОГРНИП	1022201514895

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
-	Нематериальные активы	1110	0	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	0	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	0	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	0	-	-
5251	Основные средства	1150	0	312 522	-
5251	Земельные участки		0	312 522	-
5220	Доходные вложения в материальные ценности	1160	69	1 459	-
5220	Материальные ценности в организации		69	1 459	-
-	Финансовые вложения	1170	0	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	7 502	2	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
213	Прочие внеоборотные активы	1190	1 246 936	186 871	-
-	Вложения в незавершенное строительство объекта долевого строительства по адресу г.Новосибирск, ул. Николая Островского, общеквартирные		349 541	-	-
-	Вложения в незавершенное строительство объекта долевого строительства по адресу г.Новосибирск, ул. Николая Островского, жилой дом №7, III этап строительства		62 114	-	-
-	Вложения в незавершенное строительство объекта долевого строительства по адресу г.Новосибирск, ул. Николая Островского, жилой дом №6, I этап строительства		788 661	155 779	-
-	Незавершенное строительство, в т.ч.		1 246 936	186 871	-
	Итого по разделу I	1100	1 254 507	500 854	0
II. Оборотные активы					
5400	Запасы	1210	16 214	3 914	-
5400	Материалы		16 214	3 914	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	114 761	16 652	-
5510	Дебиторская задолженность	1230	953 510	41 202	-
5513	Расчеты с участниками долевого строительства		922 212	2 800	-
-	Расходы будущих периодов		105	169	-
5513	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		768	629	-
5513	Расчеты по налогам и сборам		2	-	-
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками		867	990	-
5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		29 557	36 613	-
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	229 016	950 413	-
-	Аккредитивы		228 853	949 127	-
-	Расчетные счета		163	1 286	-
-	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
-	Итого по разделу II	1200	1 313 502	1 012 181	0
-	БАЛАНС	1600	2 568 009	1 513 035	0
Пассив					
III. Капитал и резервы					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	332 105	332 105	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ²	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	243	243	-
-	Резервный капитал	1360	0	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 518)	1 271	-
	Итого по разделу III	1300	312 829	333 619	0
IV. Долгосрочные обязательства					
5551	Заемные средства	1410	1 124 195	1 037 350	-
5552	Проценты по долгосрочным кредитам		30 695	-	-
5553	Долгосрочные займы		61 500	5 350	-
5552	Долгосрочные кредиты		1 032 000	1 032 000	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	402	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	0	-	-
-	Прочие обязательства	1450	0	2 800	-
5555	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве		0	2 800	-
	Итого по разделу IV	1400	1 124 597	1 040 150	0
V. Краткосрочные обязательства					
-	Заемные средства	1510	0	124	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		0	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
5560	Кредиторская задолженность	1520	208 371	139 143	-
5561	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		36 327	46 666	-
5563	Расчеты по налогам и сборам		1 227	1 235	-
5562	Расчеты с покупателями и заказчиками		27	179	-
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		170 790	91 062	-
-	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	0	-	-
-	Прочие обязательства	1550	922 212	-	-
5567	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве		922 212	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 130 583	139 267	0
	БАЛАНС	1700	2 568 009	1 513 035	0

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁴	2110	14 902	5 740
5600	Себестоимость продаж	2120	(9 609)	(3 162)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 293	2 578
-	Коммерческие расходы	2210	(0)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(0)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 293	2 578
-	Доходы от участия в других организациях	2310	0	-
-	Проценты к получению	2320	0	-
5552	Проценты к уплате	2330	(30 579)	(971)
-	Прочие доходы	2340	850	871
-	Прочие расходы	2350	(1 443)	(882)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(25 879)	1 596
-	Налог на прибыль ⁵	2410	5 089	(326)
-	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(2 009)	(328)
-	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	7 098	2
-	Прочее	2460	0	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 790)	1 270
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	0	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(20 790)	1 270

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	0	(-)	-	-	-	0
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	332 105	-	243	-	1 271	333 619
в том числе:	3211	X	X	X	X	1 271	1 271
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	243	X	-	243
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	332 105	-	-	-	-	332 105
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	332 105	(-)	243	-	1 271	333 619
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(20 789)	(20 789)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(20 789)	(20 789)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	332 105	(-)	243	-	(19 518)	312 829

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	312 829	333 619	-	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	14 806	5 192
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	160	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	14 646	5 165
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	0	27
Платежи - всего	4120	(792 354)	(92 140)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(697 087)	(81 428)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(8)	(847)
налог на прибыль организаций	4124	(1 756)	(-)
прочие платежи	4129	(93 503)	(9 865)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(777 548)	(86 948)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	1
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	0	1
Платежи - всего	4220	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	1
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	56 150	1 037 360
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	56 150	1 037 350
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	10
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	56 150	1 037 360
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(721 398)	950 413
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	950 413	-

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	229 015	950 413
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).