

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	09.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_7816671768_2023_000_20240509_6da62cb9-5528-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОБЪЕДИНЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КВАРТАЛ-НЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024	
ИНН	7816671768
КПП	781001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	196084, Санкт-Петербург г, ул Ново-Рыбинская, 19-21, Литера А , помещ. 26-Н
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	165 265	138 343	59 236
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	0	-	6 755
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	1 021	1 787
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	25 064	22 094	75 480
	БАЛАНС	1600	190 329	161 458	143 258
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	145 563	117 472	96 987
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	0	-	91
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 766	43 985	46 180
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	190 329	161 458	143 258

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	220 527	141 113
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(95 797)	(75 698)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	11 591	7 422
	Прочие расходы	2350	(13 127)	(25 147)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(24 505)	(9 388)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	98 689	38 302

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).