

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	28.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_6671084257_2020_001_20240528_55e4dc5e-b59e-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНИЦИАТИВА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.05.2024	
ИНН	6671084257
КПП	667801001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	620016, Свердловская обл, Екатеринбург г, Краснолесья ул, д. № 10
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 год	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	61 056	110 559	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	75 528	16 276	16 277
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 174	3 316	2 802
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	277 340	260 214	223 659
	БАЛАНС	1600	453 098	390 365	242 738
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	1 604	(3 076)	860
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	188 657	175 628	175 500
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	88 154	168 355	25 000
	Кредиторская задолженность	1520	174 683	49 459	41 378
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	453 098	390 365	242 738

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года.	На 31 декабря 2019 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	17 274	13 750
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(2 341)	(8 187)
	Проценты по уплате	2330	(0)	(7 555)
	Прочие доходы	2340	5	-
	Прочие расходы	2350	(319)	(1 945)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(9 939)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 680	(3 937)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).