

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	09.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2308111797_2021_002_20240509_16c5f52a-f164-4ef2-b961-b1b1193f30ec
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОН-СТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024	
ИНН	2308111797
КПП	231001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.11.1
Местонахождение (адрес)	350063, Краснодарский край, Краснодар г., Кубанская Набережная ул., д. № 5/8, пом. 111
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	0	-	117
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10	4 049	415 998
	приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		0	4 039	415 988
	доля		10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	36	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	46	4 049	416 115
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 666 349	1 022 553	873 682
	основное производство		1 598 969	1 003 463	851 905
	товары		2 135	198	18 737
	материалы		65 245	17 110	3 040
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 770	6 413	1 689

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	222 531	277 109	992 074
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		21 118	30 010	277 202
	расчеты с подотчетными лицами		0	63	2
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению		238	239	463
	расчеты по налогам и сборам		7 998	4 868	29
	расчеты с покупателями и заказчиками		6 530	136 974	292 311
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		186 647	104 955	422 067
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 360	50 262	84 185
	депозитные счета		5 360	-	-
	приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		0	18 771	52 694
	предоставленные займы		0	31 491	31 491
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	214	3 350	9 305
	расчетные счета		214	3 350	9 305
	Прочие оборотные активы	1260	25	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 900 249	1 359 687	1 960 935
	БАЛАНС	1600	1 900 295	1 363 736	2 377 050
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	151 223	151 223	151 223
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	171	171	171
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	142 028	120 590	101 546
	Итого по разделу III	1300	293 422	271 984	252 940

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	303 579	436 600	803 400
	долгосрочные кредиты		303 579	436 600	803 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	-	924 251
	Итого по разделу IV	1400	303 579	436 600	1 727 651
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	1 024 147	-	7 865
	проценты по краткосрочным кредитам		7 864	-	-
	краткосрочные кредиты		1 010 870	-	-
	проценты по долгосрочным кредитам		5 413	-	7 865
	Кредиторская задолженность	1520	278 738	626 281	327 663
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		11 746	569 102	103 132
	расчеты с подотчетными лицами		0	-	9
	расчеты с персоналом по оплате труда		1	5	-
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
	расчеты по налогам и сборам		3 725	1 197	12 105
	расчеты с покупателями и заказчиками		199 982	24 660	161 525
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		63 284	31 317	50 892
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	409	28 871	60 931
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 303 294	655 152	396 459
	БАЛАНС	1700	1 900 295	1 363 736	2 377 050

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	127 074	1 222 010
	Себестоимость продаж	2120	(72 154)	(1 114 120)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	54 920	107 890
	Коммерческие расходы	2210	(2 364)	(11 842)
	Управленческие расходы	2220	(7 854)	(11 049)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	44 702	84 999
	Доходы от участия в других организациях	2310	19 150	-
	Проценты к получению	2320	536	315
	Проценты к уплате	2330	(37 955)	(63 285)
	Прочие доходы	2340	37 252	105 448
	Прочие расходы	2350	(41 354)	(97 399)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 331	30 078
	Налог на прибыль ⁵	2410	(759)	(6 575)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(795)	(6 575)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	36	-
	Прочее	2460	(16)	(1 998)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	21 556	21 505
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	21 556	21 505

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	151 223	(-)	-	171	101 546	252 940
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	21 504	21 504
в том числе:	3211	X	X	X	X	21 504	21 504
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(2 460)	(2 460)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(2 460)	(2 460)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	151 223	(-)	-	171	120 590	271 984
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	21 558	21 558
в том числе:	3311	X	X	X	X	21 558	21 558
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(120)	(120)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(120)	(120)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	151 223	(-)	-	171	142 028	293 422

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	101 546	21 504	(2 460)	120 590
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	101 546	21 504	(2 460)	120 590
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	101 546	21 504	(2 460)	120 590
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	101 546	21 504	(2 460)	120 590
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	293 422	271 984	252 940	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	407 273	1 540 988
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	354 202	860 263
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	65
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	357 066
прочие поступления	4119	53 071	323 594
Платежи - всего	4120	(1 312 645)	(1 298 729)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 058 418)	(813 995)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 586)	(5 352)
процентов по долговым обязательствам	4123	(57 490)	(71 149)
налог на прибыль организаций	4124	(3 844)	(19 367)
прочие платежи	4129	(183 307)	(388 866)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(905 372)	242 259
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	120 727
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	120 727
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	120 727
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 096 530	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 096 530	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(194 294)	(368 941)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(104)	(2 141)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(194 190)	(-)
прочие платежи	4329	(0)	(366 800)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	902 236	(368 941)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3 136)	(5 955)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 350	9 305

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	214	3 350
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).