

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7706740419_2019_001_20240506_db1fd93f-4a65-425c-bcd3-e0e2afc8005b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ НАЗЕМНЫМ ОБСЛУЖИВАНИЕМ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.05.2024	
ИНН	7706740419
КПП	770601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	52.23.19
Местонахождение (адрес)	119017, Москва г, Щетининский пер, д. 4, кор. 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1117746643508
ИНН	Общество с ограниченной ответственностью "СТОЛЫПИНЪ ТИЛИНТАРКАСТУС"
ОГРН/ОГРНИП	7701929001

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
№5	Дебиторская задолженность	1230	957 854	1 169 990	645 994
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	9
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		864 278	1 045 001	561 314
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		2 401	7	2
	Расчеты с подотчетными лицами		0	6	3
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		4	4	-
	Расчеты по налогам и сборам		15 633	8 829	7 860
	Расчеты с покупателями и заказчиками		75 454	116 124	76 787
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		84	19	19
№20	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	6 336
№24	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	120 011	329 550	369 703
	Депозитные счета		102 000	119 000	260 000
	Валютные счета		12 326	16 666	18 455
	Расчетные счета		5 685	193 884	91 248
	Прочие оборотные активы	1260	291	344	15
	Расходы будущих периодов		291	344	15
	Итого по разделу II	1200	1 078 156	1 499 884	1 022 048
	БАЛАНС	1600	1 078 156	1 499 884	1 022 048
Пассив					
III. Капитал и резервы					
№1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 500	1 500	1 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(801 815)	(919 498)	(950 611)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу III	1300	(800 315)	(917 998)	(949 111)
IV. Долгосрочные обязательства					
№16	Заемные средства	1410	0	-	215 910
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	0	215 910
V. Краткосрочные обязательства					
№16	Заемные средства	1510	682 724	854 200	810 308
	Долгосрочные займы со сроком погашения менее 12 месяцев		356 452	463 552	544 553
	Проценты по долгосрочным займам		326 272	390 648	265 755
№5	Кредиторская задолженность	1520	1 194 261	1 562 429	943 796
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		153	-	594
	Расчеты по налогам и сборам		12 115	10 028	3 095
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		223 113	121 634	52 549
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		957 486	1 430 767	887 558
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 394	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
№9	Оценочные обязательства	1540	1 486	1 253	1 144
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 878 471	2 417 882	1 755 249
	БАЛАНС	1700	1 078 156	1 499 884	1 022 048

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
№10	Выручка ⁴	2110	493 171	380 527
№11	Себестоимость продаж	2120	(266 669)	(271 391)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	226 502	109 136
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	226 502	109 136
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 632	5 756
	Проценты к уплате	2330	(49 625)	(66 281)
№10	Прочие доходы	2340	70 031	27 793
	Прочие доходы		135	257
	Курсовые разницы		935	2 024
	Доходы в виде восстановления резервов		0	19 113
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг		68 961	6 399
№11	Прочие расходы	2350	(79 313)	(21 081)
	Прочие расходы		(171)	(6 230)
	Курсовые разницы		(1 331)	(1 580)
	Убыток прошлых лет		(6)	(-)
	Расходы на услуги банков		(8 927)	(6 935)
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг		(68 878)	(6 336)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	171 227	55 323
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
№19	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(44 202)	(24 128)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочее	2460	(9 342)	(82)
	Прочие расчеты с бюджетом по налогу на прибыль		(8 387)	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(955)	(82)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	117 683	31 113
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	117 683	31 113
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	9 957	13 063
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	1 500	(-)	-	-	(950 611)	(949 111)
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	31 113	31 113
в том числе:	3211	X	X	X	X	31 113	31 113
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	1 500	(-)	-	-	(919 498)	(917 998)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	117 683	117 683
в том числе:	3311	X	X	X	X	117 683	117 683
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	1 500	(-)	-	-	(801 815)	(800 315)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(949 111)	31 113	0	(917 998)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(949 111)	31 113	0	(917 998)
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(950 611)	31 113	0	(949 498)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(950 611)	31 113	0	(919 498)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	(800 315)	(917 998)	(949 111)	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	412 052	367 647
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	407 624	218 492
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	4 428	149 155
Платежи - всего	4120	(508 710)	(179 085)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(141 787)	(108 937)
в связи с оплатой труда работников	4122	(39 827)	(45 050)
процентов по долговым обязательствам	4123	(114 001)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(60 246)	(25 098)
прочие платежи	4129	(152 849)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(96 658)	188 562
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	68 978	6 410
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	68 978	6 410
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(72 932)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(72 932)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(3 954)	6 410
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(107 100)	(238 300)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(107 100)	(238 300)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(107 100)	(238 300)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(207 712)	(43 328)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	329 550	369 703

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	120 011	329 550
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(1 827)	3 175

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).