Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7813276128_2023_000_20240506_caa6cafc-3ca4-4a71-8b51-fee1e4ab3d82
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕНИТ-АРЕНА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.05.2024	
ИНН	7813276128
КПП	781301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	197110, Санкт-Петербург г, аллея Футбольная, 1, 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	АО "Юникон"
ИНН	7716021332
ОГРН/ОГРНИП	1037739271701

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	2 296 069	1 845 542	1 312 099
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	336 202	380 574	370 438
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	1 000	1 000
	Отложенные налоговые активы	1180	8 819	8 173	23 289
	Прочие внеоборотные активы	1190	62 084	70 902	130 875
	Итого по разделу I	1100	2 703 174	2 306 191	1 837 701
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	158 361	179 692	189 615
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	245	265	39 595
	Дебиторская задолженность	1230	1 144 183	1 366 710	1 071 235
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	373 414	0	100 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 562	3 799	1 269
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	477
	Итого по разделу II	1200	1 678 765	1 550 466	1 402 191
	БАЛАНС	1600	4 381 939	3 856 657	3 239 892

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	252 563	252 563	252 563
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 781 080	2 655 562	1 778 279
	Итого по разделу III	1300	4 033 653	2 908 135	2 030 852
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 864	1 602	5 086
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 982	60	2 780
	Итого по разделу IV	1400	7 846	1 662	7 866
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	542 477	122 215
	Кредиторская задолженность	1520	302 431	368 837	951 988
	Доходы будущих периодов	1530	23	3 746	144
	Оценочные обязательства	1540	37 986	31 800	126 827
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	340 440	946 860	1 201 174
	БАЛАНС	1700	4 381 939	3 856 657	3 239 892

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2023 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	3 654 712	3 342 408
	Себестоимость продаж	2120	(2 022 337)	(1 996 785)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 632 375	1 345 623
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(458 006)	(417 811)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 174 369	927 812
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	58 692	15 865
	Проценты к уплате	2330	(2 295)	(16 214)
	Прочие доходы	2340	14 186	52 154
	Прочие расходы	2350	(73 570)	(57 090)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 171 382	922 527
	Налог на прибыль[5]	2410	(45 864)	(27 659)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(45 248)	(11 630)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	(616)	(16 029)
	Прочее	2460	0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 125 518	894 868
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	1 125 518	894 868

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

ИНН 7813276128
КПП 781301001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710004

Отчет об изменениях капитала

За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	10	(-)	252 563	-	1 778 279	2 030 852
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	894 868	894 868
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	894 868	894 868
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(17 585)	(17 585)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(17 585)	(17 585)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	10	(-)	252 563	-	2 655 562	2 908 135
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	1 125 518	1 125 518
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 125 518	1 125 518
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	10	(-)	252 563	-	3 781 080	4 033 653

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 г.*	*Изменение капитала за 2022 г.*		*На 31 декабря 2022 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
Чистые активы	3600	4 033 676	2 911 881	2 030 996

Отчет о движении денежных средств

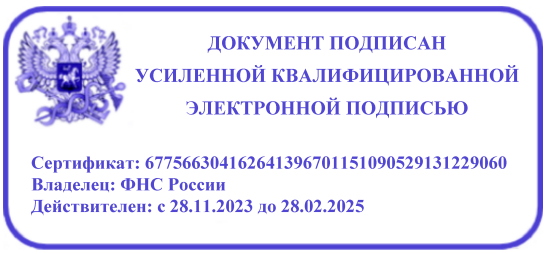
За 2023 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 648 673	2 257 247
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 564 686	2 142 159
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	78 904	90 310
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	5 083	24 778
Платежи - всего	4120	(2 382 898)	(2 531 965)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 337 130)	(1 616 308)
в связи с оплатой труда работников	4122	(911 078)	(910 650)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(70 001)	(0)
прочие платежи	4129	(64 689)	(5 007)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 265 775	(274 718)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 124 447	100 000
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	2 124 447	100 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(3 036 390)	(519 674)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(536 922)	(519 674)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 499 468)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(911 943)	(419 674)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	320 601	1 114 790
в том числе: получение кредитов и займов	4311	320 601	1 114 790
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(675 701)	(417 853)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(670 013)	(413 452)
прочие платежи	4329	(5 688)	(4 401)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(355 100)	696 937
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 268)	2 545
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 799	1 269

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 562	3 799
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	31	(15)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).