

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	13.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9729069960_2022_000_20240513_2f7f73f4-2ab5-4ab7-ab18-700b4f37e778
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.05.2024	
ИНН	9729069960
КПП	772901001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	55.10
Местонахождение (адрес)	119530, Москва г, Стройкомбината проезд, д. 6
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	830 420	892 806	1 207 509
	Оборудование к установке		63 531	-	-
	Основные средства в организации		766 889	892 806	1 207 509
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	830 420	892 806	1 207 509
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	3 876	2 605
	Материалы		0	3 876	2 605
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	82 145	82 145	82 145
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		427	427	427
	НДС по приобретенным ОС		81 718	81 718	81 718
	Дебиторская задолженность	1230	180 812	73 117	29 857
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		180 812	73 117	29 857

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	820 891	176 022	298 842
	Права		0	-	298 842
	Предоставленные займы		820 891	176 022	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	930	25 044	7 069
	Расчетные счета		930	25 044	7 069
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 084 778	360 204	420 518
	БАЛАНС	1600	1 915 198	1 253 010	1 628 027
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 602	10 536	3 285
	Итого по разделу III	1300	23 702	10 636	3 385
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 852 893	1 240 379	1 328 110
	Долгосрочные займы		0	-	151 648
	Долгосрочные кредиты		1 852 893	1 240 379	1 176 462
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 852 893	1 240 379	1 328 110
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	12 811
	Проценты по долгосрочным займам		0	-	12 811

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	38 603	1 995	283 721
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		0	-	230 680
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	88
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	106
	Расчеты по налогам и сборам		38 278	1 208	1 546
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	51
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		325	787	301
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	38 603	1 995	296 532
	БАЛАНС	1700	1 915 198	1 253 010	1 628 027

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	105 588	76 624
	по деятельности с основной системой налогообложения		105 588	76 624
	Себестоимость продаж	2120	(46 659)	(52 300)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(46 659)	(52 300)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	58 929	24 324
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	58 929	24 324
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	23 928	5 032
	Проценты к получению		23 928	5 032
	Проценты к уплате	2330	(66 314)	(20 292)
	Проценты к уплате		(66 314)	(20 292)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(210)	(-)
	Прочие внереализационные расходы		(65)	(-)
	Расходы на услуги банков		(145)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 333	9 064
	Налог на прибыль ⁵	2410	(3 267)	(1 813)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(3 267)	(1 813)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 066	7 251
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	13 066	7 251
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).